

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
San Fedele Intelvi (Como)

Prot. n. 1495

S. Fedele Intelvi, 27.09.2016

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA nr. 25/16

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Comune di: **SCHIGNANO**

Richiedente: **SIG.RA CERESA CATERINA**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr.1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Casasco Intelvi, Cerano Intelvi, Pigra, San Fedele Intelvi e Schignano, oltre a Colonno e Griante ai sensi dell'art.12 della LR 38/2015 e che la Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio ed Urbanistica, con Decreto nr.3539 del 12.04.2010 ha confermato il possesso dei requisiti di cui all'art.146, comma 6 D.Lgs. 42/2004 per i summenzionati Comuni;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa in data 08.04.2016 dalla Sig.ra **Ceresa Caterina** e concernente il progetto di "*Opere di manutenzione straordinaria di lievi entità fabbricato di proprietà*", Mappali nr. 2486 e 2487 in Comune di Schignano;

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico in base all'art.142 comma 1 lettera g del D. Lgs. N.42/2004; ambito vincolato ai sensi del D.Lgs 490/99 e L.431/85 art.1 comma b-c;

PRESO ATTO che la richiesta è stata esaminata in data 12.05.2016 dalla Commissione che ha emesso Parere Sospensivo richiedendo alcune modifiche progettuali, poi recepite dal richiedente come da nuove Tavole progettuali consegnate in data 28.07.2016;

CONSIDERATO che la richiesta è stata sottoposta nuovamente alla Commissione del Paesaggio della Comunità Montana che ha esaminato la documentazione nella Seduta del 28.07.2016;

VISTO il parere espresso dalla Commissione così come di seguito riportato:
"Parere FAVOREVOLE all'esecuzione delle opere di cui alla richiesta in oggetto senza prescrizioni.

- le stesse sono inoltre approvabili mediante "procedura semplificata" ai sensi del DPR 09.07.2010, nr.139;

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota Prot. n. 1277 del 22.08.2016 il parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano;

CONSIDERATO che sono trascorsi i 25 + 5 giorni previsti dal ricevimento della richiesta senza che la Soprintendenza si sia espressa e che la Commissione per il Paesaggio non ha ritenuto necessaria l'indizione della Conferenza dei Servizi prevista dal comma 9 dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004;

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario-Intelvese nr. 03/2016 inerente la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del Servizio al Geom. Gabriele Manzoni;

A U T O R I Z Z A

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt.80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la Sig.ra **Ceresa Caterina** ad eseguire gli interventi di "Opere di manutenzione straordinaria di lievi entità fabbricato di proprietà", Mappali nr. 2486 e 2487, in Comune di Schignano, secondo le modalità e le tavole progettuali integrative allegate.

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata a mezzo lettera raccomandata;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di Griante.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

San Fedele Intelvi, 27.09.2016

COMUNITA' MONTANA
SAN FEDELE INTELVI

N. 104 de. Registro
Pubblicato all'Albo Pretori della Comunità
Montana da 5/10/2016
al 19/10/2016 compresi
S. Fedele Intelvi. 5/10/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Gabriele Manzoni



Ficette

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
San Fedele Intelvi (Como)

Prot. n. 1477

S. Fedele Intelvi, 26.09.2016

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA nr. 24/16

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i.
Comune di: **COLONNO**
Richiedente: **SIG. Gerletti Gianni Franco**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr.1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Casasco Intelvi, Cerano Intelvi, Pigra, San Fedele Intelvi e Schignano, oltre a Colonno e Griante ai sensi dell'art.12 della LR 38/2015 e che la Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio ed Urbanistica, con Decreto nr.3539 del 12.04.2010 ha confermato il possesso dei requisiti di cui all'art.146, comma 6 D.Lgs. 42/2004 per i summenzionati Comuni;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa in data 11.07.2016 dal Sig. **Gerletti Gianni Franco** e concernente il progetto di "*Realizzazione opere di rifacimento ed innalzamento tetto del fabbricato di proprietà*", Mappali nr. 4292 e 4428 in Comune di Colonno;

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico in base all'art.142 comma 1 lettera g del D. Lgs. N.42/2004: ambito vincolato ai sensi del D.Lgs 490/99 e L.431/85 art.1 comma b-c;

CONSIDERATO che la richiesta è stata sottoposta alla Commissione del Paesaggio della Comunità Montana che ha esaminato la documentazione nella Seduta del 28.07.2016;

VISTO il parere espresso dalla Commissione così come di seguito riportato:
"Parere FAVOREVOLE all'esecuzione delle opere alle seguenti prescrizioni:

- Eseguire il manto di copertura in tegole marsigliesi color cotto.

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota Prot. n. 1238 del 09.08.2016 il parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano;

VISTO il parere favorevole condizionato inviato dalla Soprintendenza Prot. nr. 30097 del 22.09.2016, anticipato via fax in data 26.09.2016, che recita:

“parere favorevole condizionato” alle seguenti condizioni:

- **considerato il già significativo volume del fabbricato rurale e onde mantenere le strutture storiche, non sia modificata l'altezza;**
- **si confermano le ulteriori prescrizioni date dalla locale Commissione per il Paesaggio.”**

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario-Intelvese nr. 03/2016 inerente la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del Servizio al Geom. Gabriele Manzoni;

A U T O R I Z Z A

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt.80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il Sig. **Gerletti Gianni Franco** ad eseguire gli interventi di *“Realizzazione opere di rifacimento ed innalzamento tetto del fabbricato di proprietà”*, Mappali nr.4992 e 4428, in Comune di Colonno alle seguenti condizioni:

- **considerato il già significativo volume del fabbricato rurale e onde mantenere le strutture storiche, non sia modificata l'altezza;**
- **si confermano le ulteriori prescrizioni date dalla locale Commissione per il Paesaggio: Eseguire il manto di copertura in tegole marsigliesi color cotto.**

(Come da Parere emesso dalla Soprintendenza allegato in copia)

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata a mezzo lettera raccomandata;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di Colonno.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

San Fedele Intelvi, 26.09.2016

**COMUNITA' MONTANA
SAN FEDELE E INTELVI**

N. 1001 del Registro
Pubblicato all'Albo Pretorio nella Comunità
Montana in data 5/10/2016
di 19/10/2016 compresi
8 Fecece int. 5/10/2016
INT. 421/422

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Gabriele Manzoni

