

**COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE**  
San Fedele Intelvi (Como)

Prot. n. 5

S. Fedele Intelvi, 02.01.2017

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA nr. 01/17**

**OGGETTO:** Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Comune di: **GRIANTE**

Richiedente: **Sig.ra PINI LAURA**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr.1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Casasco Intelvi, Cerano Intelvi, Pigra, San Fedele Intelvi e Schignano, oltre a Colonno e Griante ai sensi dell'art.12 della LR 38/2015 e che la Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio ed Urbanistica, con Decreto nr.3539 del 12.04.2010 ha confermato il possesso dei requisiti di cui all'art.146, comma 6 D.Lgs. 42/2004 per i summenzionati Comuni;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa in data 14.09.2016 dalla Sig.ra **Pini Laura** e concernente il progetto di "*Variante in corso d'opera precedente autorizzazione n. 9/2013 per opere di recupero edilizio e funzionale*", Mappale nr. 940 in Comune di Griante;

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico in base all'art.142 comma 1 lettera g del D. Lgs. N.42/2004: ambito vincolato ai sensi del D.Lgs 490/99 e L.431/85 art.1 comma b-c;

CONSIDERATO che la richiesta è stata sottoposta alla Commissione del Paesaggio della Comunità Montana che ha esaminato la documentazione nella Seduta del 27.10.2016;

VISTO il parere espresso dalla Commissione così come di seguito riportato:

*"Parere favorevole all'esecuzione delle opere di cui alla richiesta in oggetto senza prescrizioni";*

- *le stesse sono inoltre approvabili mediante "procedura semplificata" ai sensi del DPR 09.07.2010, nr.139;*

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota Prot. n. 1818 del 09.11.2016 il parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano;

VISTO IL PARERE favorevole condizionato rilasciato dal suddetto Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio di Milano, con nota Prot. nr. 35472 del 20.12.2016 (allegata alla presente Autorizzazione);

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario-Intelvedere nr. 03/2016 inerente la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del Servizio al Geom. Gabriele Manzoni;

## A U T O R I Z Z A

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt.80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la Sig.ra **Pini Laura** ad eseguire gli interventi di "Variante in corso d'opera precedente autorizzazione n. 9/2013 per opere di recupero edilizio e funzionale", Mappale nr.940, in Comune di Griante, come da progetto presentato ed alle seguenti prescrizioni così come indicate nel Parere favorevole condizionato in premessa richiamato:

- non siano apportate le modifiche proposte sulla facciata est del corpo principale;
- non sia realizzata la balaustra al di sopra del box auto ed i relativi muretti, l'apertura si limiti al solo portone (sia eliminata la finestrella).

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata a mezzo raccomandata a mano;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di Griante.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

San Fedele Intelvi, 02.01.2017

COMUNITA' MONTANA  
SAN FEDELE INTELVI

N. \_\_\_\_\_ del Registro  
Pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità  
Montana il: 4/1/2017  
di: 18/1/2017 compresi  
S. Fedele Intelvi il: 4/1/2017

LIMARICATO  
*[Firma]*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Gabriele Manzoni



*[Firma]*