



Camera di Commercio
Como



**IL TURISMO IN PROVINCIA DI COMO
NEL PERIODO MAGGIO – OTTOBRE 2015.
GLI EFFETTI DI EXPO MILANO 2015**

Elaborazione su dati provvisori forniti dal Settore Turismo
della Provincia di Como



**A cura di Massimo Gaverini
Responsabile: Caterina Lorenzon
Ufficio Studi e Statistica
Area promozione delle imprese e sviluppo del territorio**

Gennaio 2016

Sommario

I)	EXPO MILANO 2015 e gli effetti sul turismo in provincia di Como	3
	Le strutture ricettive in provincia di Como	3
	Arrivi e presenze nel periodo maggio – ottobre 2015 in provincia di Como	4
	Focus sui mesi di maggio e ottobre.....	7
	Le strutture ricettive nel comune di Como	9
	Arrivi e presenze nel periodo maggio – ottobre 2015 in comune di Como.....	10
	Analisi mensile nel comune di Como	12
II)	Gli indicatori di offerta e domanda turistica prima e dopo EXPO 2015.....	13
	Analisi del periodo maggio – ottobre 2014.....	13
	Analisi del periodo maggio – ottobre 2015 “EXPO 2015”	15
III)	Le condizioni meteo	16

A partire dai dati provvisori forniti tempestivamente dal Settore Turismo della Provincia di Como è stato possibile analizzare dettagliatamente i dati turistici del periodo maggio – ottobre 2015, i mesi del grande evento EXPO 2015, al fine di confrontarli con i dati dello stesso arco temporale del 2014.

L'Esposizione Universale di Milano ha sicuramente caratterizzato l'anno 2015 e in questa sede vogliamo presentare una prima valutazione dell'impatto sul turismo provinciale, in termini di arrivi, presenze e di occupazione media dei posti letto. L'analisi terrà presenti le diverse tipologie di strutture ricettive e scinderà tra turisti italiani e stranieri, per l'intero territorio provinciale e per il comune di Como. Nel confronto tra il 2014 e il 2015 verranno considerate anche le condizioni meteo.

I) EXPO MILANO 2015 e gli effetti sul turismo in provincia di Como

Le strutture ricettive in provincia di Como

Al 30 settembre 2015 la provincia di Como disponeva complessivamente di 788 strutture ricettive (249 alberghiere, 539 complementari), con una dotazione di oltre 35.400 posti letto (di cui 13.749 alberghieri) e di quasi 14.600 camere (di cui oltre 7.100 alberghiere).

Cresce il numero di strutture ricettive

Offerta degli esercizi ricettivi in provincia di Como. Dati al 30 settembre 2014/2015

CATEGORIE DI ESERCIZI	30-set-14				30-set-15			
	Esercizi	Letti	Camere	Bagni	Esercizi	Letti	Camere	Bagni
ESERCIZI ALBERGHIERI	248	13.557	7.077	6.908	249	13.749	7.164	7.005
· 5 Stelle lusso e 5 Stelle	4	751	354	354	5	821	389	389
· 4 Stelle	37	4.926	2.541	2.554	39	5.031	2.596	2.609
· 3 Stelle	101	4.849	2.571	2.573	101	4.929	2.607	2.609
· 2 Stelle	56	1.358	748	732	56	1.348	740	724
· 1 Stella	37	687	385	275	35	633	353	254
· Residenze Alberghiere	13	986	478	420	13	987	479	420
ESERCIZI EXTRALBERGHIERI	465	21.157	7.174	2.838	539	21.704	7.427	3.065
· Campeggi, villaggi turistici	47	15.984	5.114	1.238	48	16.001	5.115	1.249
· Alloggi in affitto gestiti in forma imprend.	121	2.489	1.163	781	129	2.652	1.237	841
· Agriturismi	54	709	284	264	66	736	336	312
· Ostelli	4	186	28	27	6	222	39	38
· Rifugi	26	635	82	66	24	587	74	62
· Altri esercizi ricettivi collettivi n.a.c.	3	37	9	9	13	167	43	45
· Bed & breakfast, altri alloggi privati	210	1.117	494	453	253	1.339	583	518
TOTALE	713	34.714	14.251	9.746	788	35.453	14.591	10.070

Rispetto ai dati di dodici mesi prima, l'offerta alberghiera ha fatto registrare:

- l'apertura di un albergo 5 stelle (a Campione d'Italia)
- l'apertura di due strutture a 4 stelle in più
- la chiusura di due alberghi a 1 stella.

Gli esercizi extralberghieri hanno confermato un notevole dinamismo e infatti nel 2015 i turisti hanno avuto a disposizione 74 strutture complementari in più. Si tratta di:

In particolare per gli esercizi extralberghieri

- 43 nuovi bed & breakfast (+20,5%),
- 12 nuovi agriturismi (+22,2%),
- 8 nuovi alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale (+6,6%)
- 10 nuovi esercizi ricettivi collettivi (altro)
- segno meno solo per i rifugi (-2).

Offerta degli esercizi ricettivi in provincia di Como. Dati al 30 settembre 2014/2015.
Variazione assoluta e percentuale

CATEGORIE DI ESERCIZI	Variazione assoluta 30/09/2014-2015				Variazione % 30/09/2014-2015			
	Esercizi	Letti	Camere	Bagni	Esercizi	Letti	Camere	Bagni
ESERCIZI ALBERGHIERI	1	192	87	97	0,4	1,4	1,2	1,4
· 5 Stelle lusso e 5 Stelle	1	70	35	35	25,0	9,3	9,9	9,9
· 4 Stelle	2	105	55	55	5,4	2,1	2,2	2,2
· 3 Stelle	0	80	36	36	0,0	1,6	1,4	1,4
· 2 Stelle	0	-10	-8	-8	0,0	-0,7	-1,1	-1,1
· 1 Stella	-2	-54	-32	-21	-5,4	-7,9	-8,3	-7,6
· Residenze Alberghiere	0	1	1	0	0,0	0,1	0,2	0,0
ESERCIZI EXTRALBERGHIERI	74	547	253	227	15,9	2,6	3,5	8,0
· Campeggi, villaggi turistici	1	17	1	11	2,1	0,1	0,0	0,9
· Alloggi in affitto gestiti in forma imprend.	8	163	74	60	6,6	6,5	6,4	7,7
· Agriturismi	12	27	52	48	22,2	3,8	18,3	18,2
· Ostelli	2	36	11	11	50,0	19,4	39,3	40,7
· Rifugi	-2	-48	-8	-4	-7,7	-7,6	-9,8	-6,1
· Altri esercizi ricettivi collettivi n.a.c.	10	130	34	36	333,3	351,4	377,8	400,0
· Bed & breakfast, altri alloggi privati	43	222	89	65	20,5	19,9	18,0	14,3
TOTALE	75	739	340	324	10,5	2,1	2,4	3,3

Arrivi e presenze nel periodo maggio – ottobre 2015 in provincia di Como

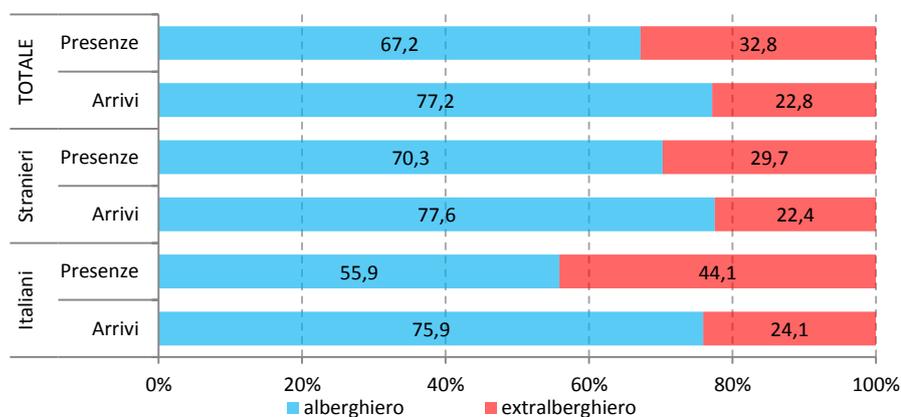
Nei mesi di svolgimento di EXPO MILANO 2015 il territorio comasco ha fatto registrare complessivamente **803.385 arrivi¹**, circa 74.500 in più rispetto allo stesso periodo del 2014 (+10,2%). **Le giornate di presenza² sono state complessivamente 2.176.090**, circa 163.000 in più rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente (+8,1%).

In forte aumento sia gli arrivi che le presenze

Arrivi e presenze per tipologia di struttura ricettiva in provincia di Como.
Periodo maggio-ottobre 2014/2015

	Totale alberghi		Totale strutture extralberghiere		Totale generale	
	arrivi	presenze	arrivi	presenze	arrivi	presenze
periodo maggio/ottobre 2015	620.215	1.461.921	183.170	714.169	803.385	2.176.090
periodo maggio/ottobre 2014	578.394	1.380.773	150.462	632.191	728.856	2.012.964

Composizione percentuale di arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri per tipologia di esercizio (alberghiero – extralberghiero). Periodo maggio - ottobre 2015



¹ Arrivi: numero di clienti arrivati, distinti per paese estero o regione italiana di residenza che hanno effettuato il *check in* nell'esercizio ricettivo nel periodo considerato.

² Presenze: numero delle notti trascorse dai clienti negli esercizi ricettivi nel periodo considerato.

Il comparto alberghiero ha intercettato il 77,2% degli arrivi complessivi e il 67,2% delle presenze. Spicca il dato dei pernottamenti di Italiani negli alberghi che si è fermato al 55,9%.

I **turisti italiani** hanno decisamente contribuito agli eccellenti risultati sopra descritti: il numero degli arrivi, pari a 179.371, è cresciuto del +8,0% rispetto al 2014; i pernottamenti sono andati ancora meglio, oltre 470.000, +16,8%.

Anche per quanto riguarda gli italiani

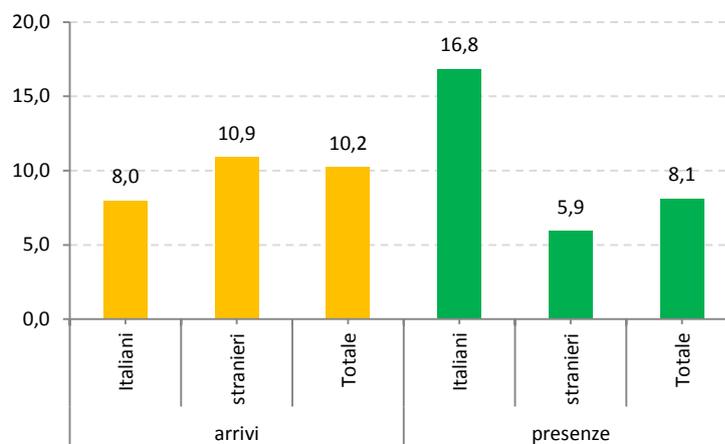
I **turisti esteri** hanno confermato il loro apprezzamento per il territorio lariano: gli arrivi registrati sono stati 624.014, +10,9% rispetto agli stessi mesi del 2014, mentre le presenze hanno fatto segnare un +5,9%, a quota 1.705.561.

L'incidenza del turismo d'oltralpe sul totale è pari al 78%: oltre tre ospiti su quattro sono stranieri.

**Arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri in provincia di Como.
Periodo maggio-ottobre 2014/2015**

	Totale Italiani		Totale Stranieri		Totale generale	
	arrivi	presenze	arrivi	presenze	arrivi	presenze
periodo maggio/ottobre 2015	179.371	470.529	624.014	1.705.561	803.385	2.176.090
periodo maggio/ottobre 2014	166.146	402.747	562.710	1.610.217	728.856	2.012.964

**Arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri in provincia di Como.
Variazioni percentuali periodo maggio-ottobre 2014/2015**

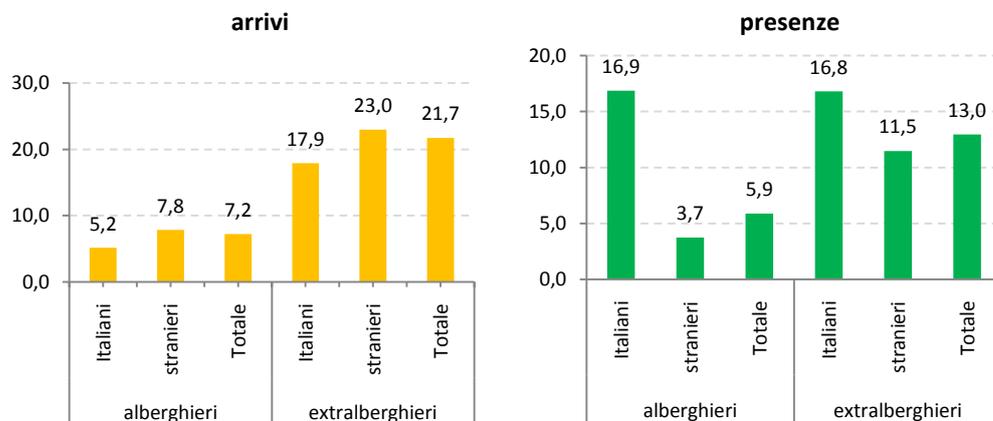


L'analisi di arrivi e presenze per tipologia di struttura ricettiva evidenzia il buon andamento del comparto alberghiero con presenze in crescita (+5,9%), sia per gli italiani (addirittura +16,9%) che per i turisti esteri (+3,7%). Le strutture extralberghiere hanno fatto segnare aumenti a due cifre: gli arrivi complessivi a +21,7%, i pernottamenti a +13,0%.

**Arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri per tipo di esercizio ricettivo in provincia di Como.
Periodo maggio-ottobre 2015**

	Totale Italiani		Totale Stranieri		Totale generale	
	arrivi	presenze	arrivi	presenze	arrivi	presenze
alberghiero	136.229	262.999	483.986	1.198.922	620.215	1.461.921
extralberghiero	43.142	207.530	140.028	506.639	183.170	714.169

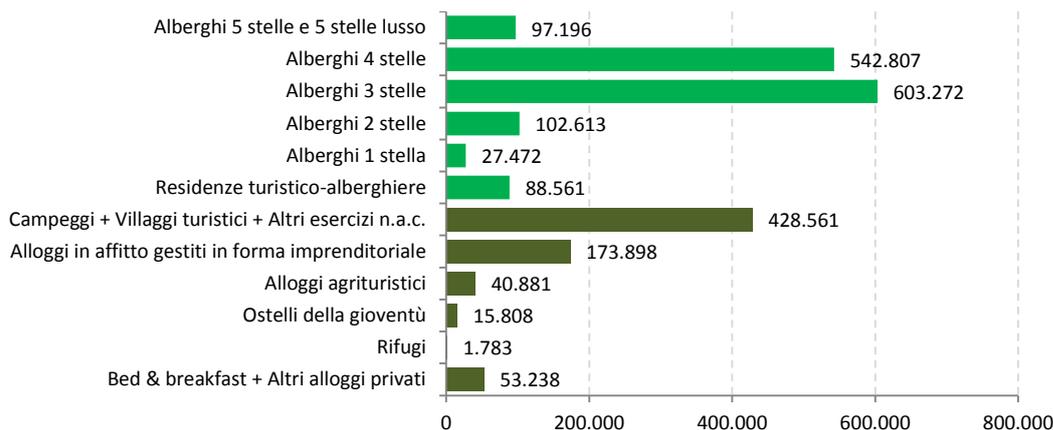
**Arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri in provincia di Como.
Variazioni % periodo maggio - ottobre 2014/2015 negli esercizi alberghieri ed extralberghieri**



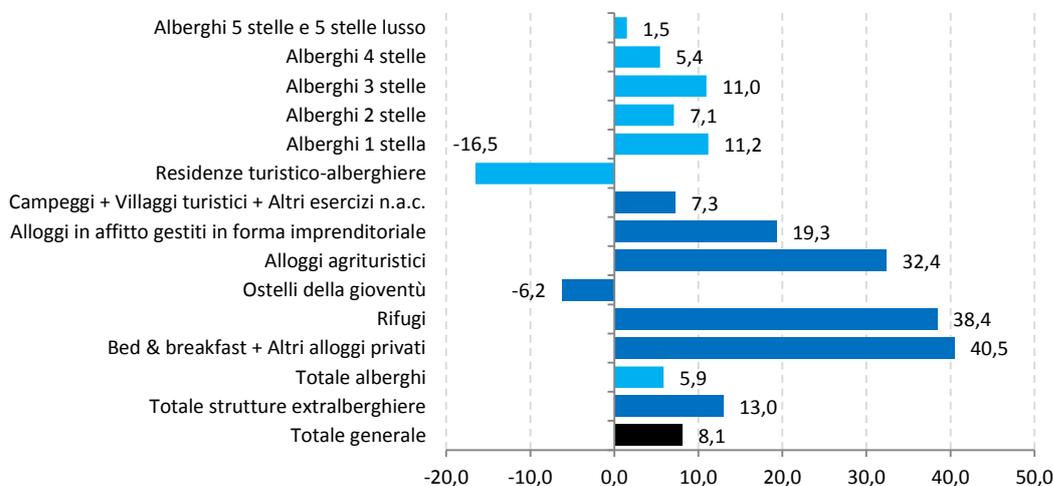
Per numero di presenze risaltano gli alberghi a 4 stelle (oltre 542.000 pernottamenti) e a 3 stelle (sopra quota 603.000). I campeggi sono le principali strutture extralberghiere (con 428.000 soggiorni), seguiti dagli alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale (a quota 173.000).

In aumento le presenze verso tutti i tipi di struttura ricettiva

**Presenze per tipologia di struttura ricettiva in provincia di Como.
Periodo maggio - ottobre 2015**



**Variazione % delle presenze per tipologia di struttura ricettiva in provincia di Como
nel periodo maggio - ottobre 2015 rispetto al 2014**



Rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, il 2015 mostra un andamento positivo in quasi tutte le tipologie di strutture ricettive.

- Crescono gli **alberghi** (notevole il +11,0% dei 3 stelle ed il +11,2% delle strutture a 1 stella), con la sola eccezione delle residenze turistico-alberghiere (-16,5%).
- Crescono gli **esercizi complementari**: dai campeggi (+7,3%) ai rifugi (+38,4%), dagli alloggi in affitto (+19,3%) agli agriturismi (+32,4%), fino al botto dei bed & breakfast (+40,5%); fanno eccezione gli ostelli, in flessione del -6,2%.

Focus sui mesi di maggio e ottobre

Partendo dall'incremento delle presenze nel periodo "EXPO" rispetto all'anno precedente (lo ricordiamo, alberghi +5,9%, strutture complementari +13,0%, totale +8,1%), è possibile e utile analizzare come questa variazione si sia costruita nel corso del periodo stesso. Elaborando i dati mensili delle presenze, emerge chiaramente che **l'exploit dei pernottamenti si è verificato nei mesi di maggio e ottobre, in corrispondenza con l'apertura e la chiusura della kermesse milanese.**

Maggio 2015. Il totale dei pernottamenti ha sfiorato quota 300.000, nello stesso mese del 2014 si era fermato a 264.360; l'aumento è stato pertanto pari a +13,1%.

Maggio: l'avvio di EXPO

Presenze in provincia di Como. Confronto tra maggio 2014 e 2015

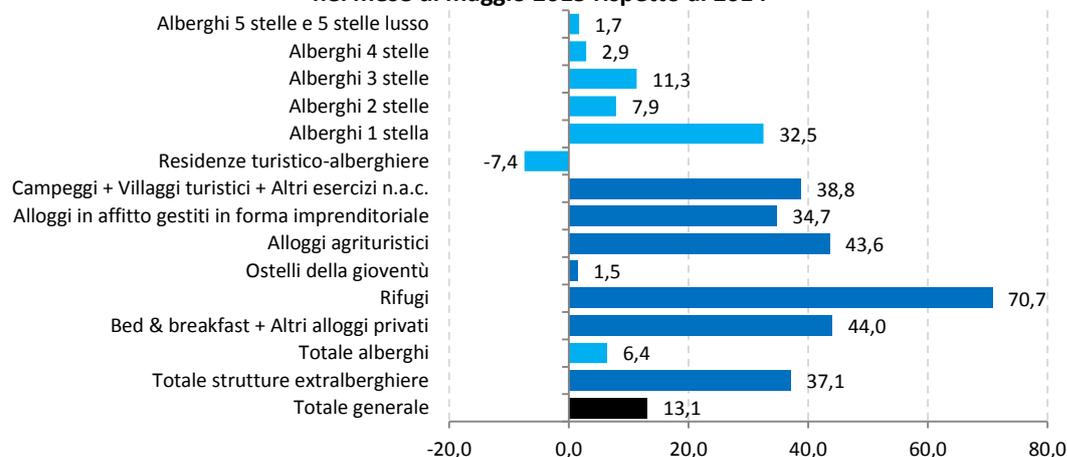
A) Strutture alberghiere

	Alberghi 5 stelle e 5 stelle lusso	Alberghi 4 stelle	Alberghi 3 stelle	Alberghi 2 stelle	Alberghi 1 stella	Residenze turistico-alberghiere	Totale alberghi
maggio 2015	13.817	82.495	93.679	14.718	3.577	11.195	219.481
maggio 2014	13.585	80.175	84.133	13.641	2.699	12.094	206.327

B) Strutture extralberghiere

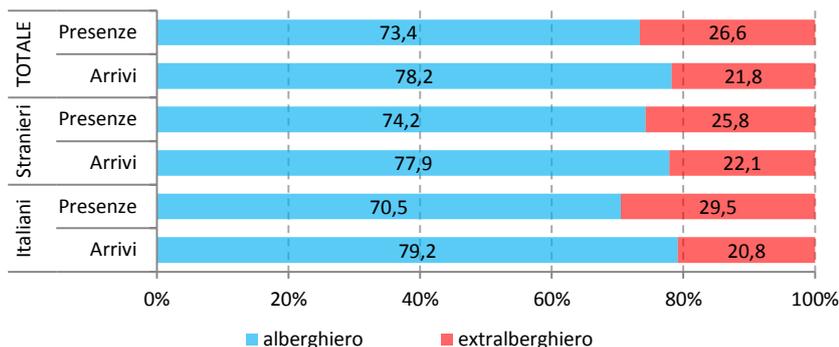
	Campeggi + Villaggi tur. + Altri es. nac.	Alloggi in affitto	Alloggi agrituristici	Ostelli della gioventù	Rifugi	Bed & breakfast	Totale strutture extralbergh.	Totale generale
maggio 2015	41.233	22.531	5.644	2.238	280	7.625	79.551	299.032
maggio 2014	29.714	16.724	3.931	2.205	164	5.295	58.033	264.360

Variazione % delle presenze per tipologia di struttura ricettiva in provincia di Como nel mese di maggio 2015 rispetto al 2014



- Gli alberghi della provincia hanno fatto registrare a maggio quasi 219.500 presenze, circa 13.000 in più rispetto a maggio 2014. L'incremento è risultato sopra la media del periodo "EXPO": +6,4% rispetto a un anno prima.
- Le presenze negli esercizi extralberghieri sono state oltre 79.500, circa 21.500 in più su maggio 2014, pari a un incremento del +37,1%. Tutte le tipologie di strutture hanno avuto migliori risultati rispetto alla media (per struttura) del periodo "EXPO".

Composizione percentuale di arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri per tipologia di esercizio (alberghiero – extralberghiero). Mese di maggio 2015



Ottobre 2015. Anche il mese di ottobre ha inciso in modo rilevante sull'andamento turistico provinciale e con variazioni ancor più sorprendenti rispetto allo stesso mese del 2014. Il totale dei pernottamenti ha superato quota 240.700, contro i 200.000 dell'anno precedente: l'aumento è stato pari addirittura a +20,4%.

Ottobre: la conclusione di EXPO

Presenze in provincia di Como. Confronto tra ottobre 2014 e 2015

A) Strutture alberghiere

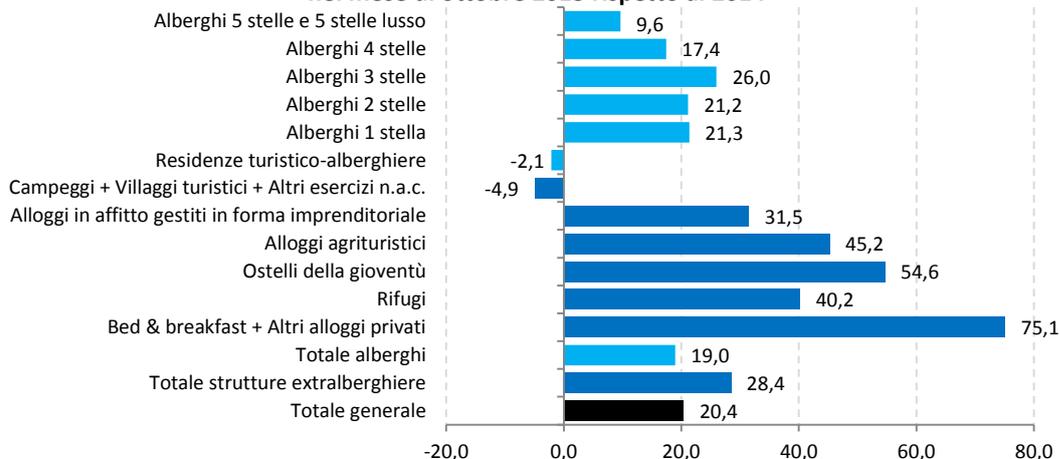
	Alberghi 5 stelle e 5 stelle lusso	Alberghi 4 stelle	Alberghi 3 stelle	Alberghi 2 stelle	Alberghi 1 stella	Residenze turistico-alberghiere	Totale alberghi
ottobre 2015	12.801	84.624	78.404	11.990	2.643	11.282	201.744
ottobre 2014	11.676	72.070	62.234	9.895	2.178	11.526	169.579

B) Strutture extralberghiere

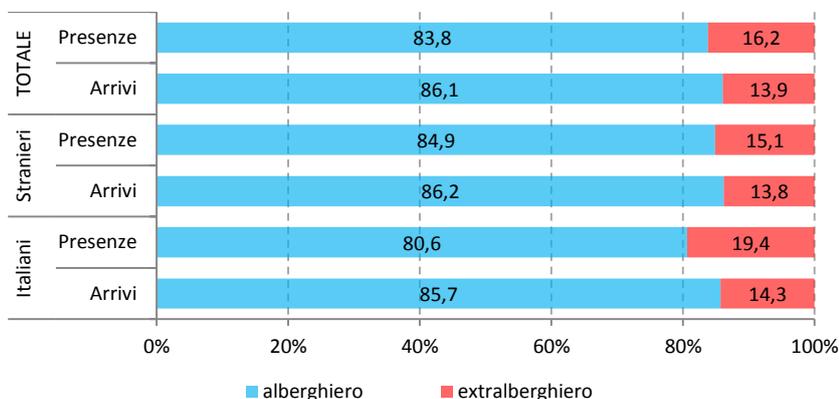
	Campeggi + Villaggi tur. + Altri es. nac	Alloggi in affitto	Alloggi agrituristici	Ostelli della gioventù	Rifugi	Bed & breakfast	Totale strutture extralbergh.	Totale generale
ottobre 2015	8.690	16.935	4.431	2.259	157	6.555	39.027	240.771
ottobre 2014	9.141	12.880	3.051	1.461	112	3.744	30.389	199.968

- Gli alberghi hanno fatto registrare oltre 201.700 presenze, ben 32.000 in più rispetto a ottobre 2014. L'incremento dei pernottamenti è risultato tre volte sopra la media del periodo "EXPO": +19,0% rispetto a un anno prima. Tutte le tipologie di strutture ricettive sono andate meglio della crescita media (per struttura), con punte di crescita del +26,0% nei tre stelle.
- Le presenze negli esercizi extralberghieri sono state oltre 39.000, quasi 9.000 in più su ottobre 2014 (+28,4%). Con l'eccezione dei campeggi (per ovvi motivi), tutte le altre tipologie di strutture ricettive sono andate meglio della crescita media, con punte di crescita perfino del +75,1% nei bed & breakfast.

Variazione % delle presenze per tipologia di struttura ricettiva in provincia di Como nel mese di ottobre 2015 rispetto al 2014



Composizione percentuale di arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri per tipologia di esercizio (alberghiero – extralberghiero). Mese di ottobre 2015



Le strutture ricettive nel comune di Como

Il comune capoluogo gioca un ruolo importante nel turismo provinciale; vale infatti circa un quinto di arrivi e presenze totali.

Offerta degli esercizi ricettivi in comune di Como. Dati al 30 settembre 2014/2015

CATEGORIE DI ESERCIZI	30-set-14				30-set-15			
	Esercizi	Letti	Camere	Bagni	Esercizi	Letti	Camere	Bagni
ESERCIZI ALBERGHIERI	34	2.172	1.182	1.171	35	2.348	1.269	1.258
· 4 Stelle	9	1.237	659	659	10	1.315	700	700
· 3 Stelle	16	720	405	404	16	818	451	450
· 2 Stelle	4	91	52	50	4	91	52	50
· 1 Stella	2	27	17	9	2	27	17	9
· Residenze Alberghiere	3	97	49	49	3	97	49	49
ESERCIZI EXTRALBERGHIERI	74	917	416	295	93	1.058	472	344
· Campeggi	1	204	98	39	1	204	98	39
· Alloggi in affitto gestiti in forma imprend.	22	375	204	149	28	447	235	175
· Agriturismi	0	0	0	0	1	4	2	1
· Ostelli	2	107	10	16	2	107	10	16
· Altri esercizi ricettivi collettivi n.a.c.	1	4	1	1	2	14	4	4
· Bed & breakfast, altri alloggi privati	48	227	103	90	59	282	123	109
TOTALE	108	3.089	1.598	1.466	128	3.406	1.741	1.602

Al 30 settembre 2015 il comune di Como disponeva complessivamente di 128 strutture ricettive (35 alberghiere, 93 complementari), con una dotazione di oltre 3.400 posti letto (di cui 2.348 alberghieri) e di 1.741 camere (di cui oltre 1.269 alberghiere).

Rispetto all'anno precedente, l'offerta alberghiera ha fatto registrare un albergo 4 stelle in più mentre gli esercizi extralberghieri hanno confermato un notevole dinamismo: nel 2015 le strutture complementari sono aumentate di 19 unità, soprattutto bed & breakfast (+11) e alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale (+6).

Anche in città forte crescita degli esercizi extralberghieri

Offerta degli esercizi ricettivi in comune di Como. Dati al 30 settembre 2014/2015.

Variatione assoluta e percentuale

CATEGORIE DI ESERCIZI	Variazione assoluta 30/09/2014-2015				Variazione % 30/09/2014-2015			
	Esercizi	Letti	Camere	Bagni	Esercizi	Letti	Camere	Bagni
ESERCIZI ALBERGHIERI	1	176	87	87	2,9	8,1	7,4	7,4
· 4 Stelle	1	78	41	41	11,1	6,3	6,2	6,2
· 3 Stelle	0	98	46	46	0,0	13,6	11,4	11,4
· 2 Stelle	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
· 1 Stella	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
· Residenze Alberghiere	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
ESERCIZI EXTRALBERGHIERI	19	141	56	49	25,7	15,4	13,5	16,6
· Campeggi, villaggi turistici	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
· Alloggi in affitto gestiti in forma imprend.	6	72	31	26	27,3	19,2	15,2	17,4
· Agriturismi	1	4	2	1	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
· Ostelli	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
· Altri esercizi ricettivi collettivi n.a.c.	1	10	3	3	100,0	250,0	300,0	300,0
· Bed & breakfast, altri alloggi privati	11	55	20	19	22,9	24,2	19,4	21,1
TOTALE	20	317	143	136	18,5	10,3	8,9	9,3

Arrivi e presenze nel periodo maggio – ottobre 2015 in comune di Como

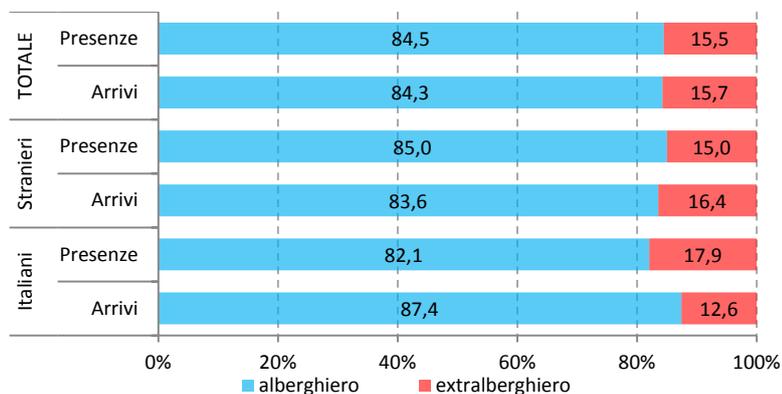
Nei mesi di svolgimento di EXPO MILANO 2015 il capoluogo comasco ha fatto registrare complessivamente 193.433 arrivi, quasi 38.000 in più rispetto allo stesso periodo del 2014 (+24,2%). Le giornate di presenza sono state complessivamente 381.301, circa 58.000 in più rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente (+18,0%).

Arrivi e presenze per tipologia di struttura ricettiva in comune di Como.

Periodo maggio-ottobre 2014/2015

	Totale alberghi		Totale strutture extralberghiere		Totale generale	
	arrivi	presenze	arrivi	presenze	arrivi	presenze
periodo maggio/ottobre 2015	163.041	322.077	30.392	59.224	193.433	381.301
periodo maggio/ottobre 2014	133.685	279.244	22.026	44.010	155.711	323.254

Composizione percentuale di arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri per tipologia di esercizio (alberghiero – extralberghiero). Comune di Como, periodo maggio - ottobre 2015



Il comparto alberghiero del capoluogo ha confermato la propria forza con circa l'84,5% di arrivi e pernottamenti totali.

I turisti italiani alla riscossa. L'andamento di arrivi e presenze di connazionali nel periodo "EXPO" (rispetto agli stessi mesi del 2014) non lascia spazio a dubbi circa l'impatto positivo dell'evento milanese: arrivi a quota 35.181, pari a +37,0% rispetto al 2014; 73.422 pernottamenti, su del +31,9%.

Anche i **turisti esteri** sono stati numerosi come non mai: gli arrivi registrati sono stati 158.252, +21,7% rispetto agli stessi mesi del 2014, mentre le presenze hanno fatto segnare un +15,1%, a quota 307.879. L'incidenza del turismo d'oltralpe sul totale è pari all'80%: 4 ospiti su 5 sono stranieri.

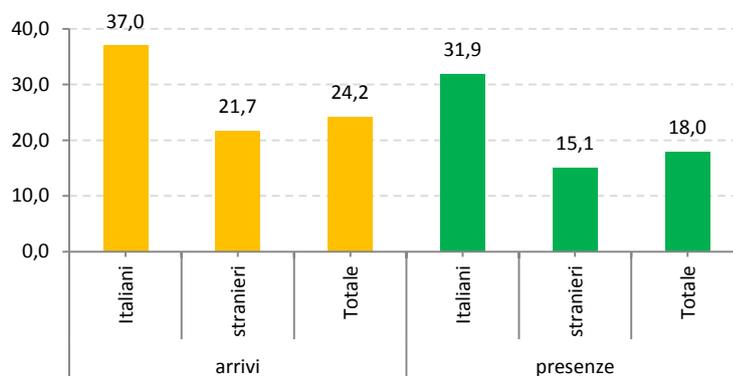
Come dimostrano questi numeri, l'annata 2015 è stata un vero successo per il sistema turistico di Como.

**Arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri in comune di Como.
Periodo maggio-ottobre 2014/2015**

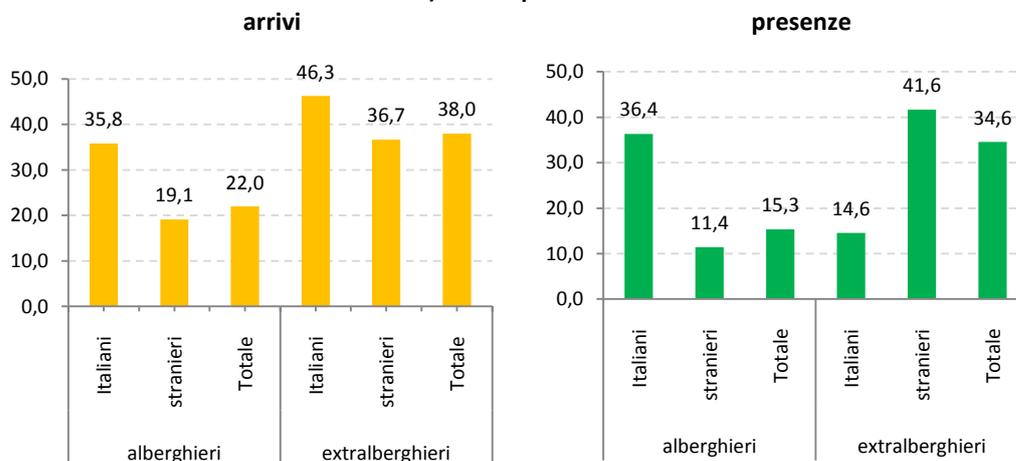
	Totale Italiani		Totale Stranieri		Totale generale	
	arrivi	presenze	arrivi	presenze	arrivi	presenze
periodo maggio/ ottobre 2015	35.181	73.422	158.252	307.879	193.433	381.301
periodo maggio/ ottobre 2014	25.674	55.682	130.037	267.572	155.711	323.254

**Arrivi e presenze di turisti italiani e stranieri in comune di Como.
Variazioni percentuali periodo maggio-ottobre 2014/2015**

A) Dati complessivi



B) Per tipo di struttura



L'analisi di **arrivi e presenze per tipologia di struttura ricettiva** racconta più nel dettaglio le diverse scelte dei turisti in base alla loro provenienza: presenze in grande crescita per gli italiani in albergo (+36,4%), per i turisti esteri boom dei pernottamenti in strutture extralberghiere (+41,6%).

**Presenze per tipologia di struttura ricettiva in comune di Como.
Periodo maggio-ottobre 2014/2015. Valori assoluti e variazione % 2014/2015**

	Totale alberghi		Totale strutture extralberghiere		Totale generale	
	presenze	variazione % 2014-2015	presenze	variazione % 2014-2015	presenze	variazione % 2014-2015
periodo maggio/ottobre 2015	322.077	15,3	59.224	34,6	381.301	18,0
periodo maggio/ottobre 2014	279.244		44.010		323.254	

Analisi mensile nel comune di Como

Anche nel caso del capoluogo, partendo dall'incremento delle presenze nel periodo "EXPO" rispetto all'anno precedente (alberghi +15,3%, strutture extralberghiere +34,6%, totale +18,0%), è possibile e utile analizzare come questa variazione si sia costruita nel corso del periodo stesso.

Elaborando i dati mensili delle presenze, emerge un quadro diverso rispetto a quanto riscontrato per il territorio provinciale. Mentre per quest'ultimo il boom dei pernottamenti si è verificato nei mesi di maggio e ottobre, in corrispondenza con l'apertura e la chiusura della kermesse milanese, la crescita complessiva delle presenze nelle strutture ricettive del comune di Como è stata più graduale, passando dal +8,2% di maggio al +23,6% di ottobre.

La progressione si è notata soprattutto per gli alberghi: +15,3% nell'intero periodo, ma "solo" +4,0% a maggio e addirittura +21,3% in ottobre. Le strutture complementari hanno fatto registrare un andamento di crescita più regolare, +38,9% a maggio e +40,4% a ottobre.

**Presenze per tipologia di struttura ricettiva in comune di Como.
Valori assoluti e variazione % 2014/2015**

A) Mese di maggio 2014 e 2015

	Totale alberghi		Totale strutture extralberghiere		Totale generale	
	presenze	variazione % 2014-2015	presenze	variazione % 2014-2015	presenze	variazione % 2014-2015
periodo maggio 2015	46.608	4,0	8.584	38,9	55.192	8,2
periodo maggio 2014	44.827		6.182		51.009	

B) Mese di ottobre 2014 e 2015

	Totale alberghi		Totale strutture extralberghiere		Totale generale	
	presenze	variazione % 2014-2015	presenze	variazione % 2014-2015	presenze	variazione % 2014-2015
periodo ottobre 2015	50.877	21,3	8.101	40,4	58.978	23,6
periodo ottobre 2014	41.948		5.769		47.717	

II) Gli indicatori di offerta e domanda turistica prima e dopo EXPO 2015

In questo paragrafo si intende valutare l'impatto dell'importante manifestazione milanese utilizzando il dato dell'occupazione media dei letti disponibili, vale a dire la percentuale di letti mediamente utilizzati durante il periodo di apertura di un esercizio e, di conseguenza, i posti letto rimasti liberi in media nel periodo stesso.

L'occupazione dei posti letto

Analisi del periodo maggio – ottobre 2014

Nel periodo maggio - ottobre del 2014 l'occupazione media dei letti a livello provinciale era risultata pari al 33,6%: vale a dire che a fronte di quasi 6 milioni di giornate letto disponibili³ le presenze effettive (quindi i posti letto occupati) erano state poco più di 2 milioni, generando un residuo disponibile di circa 4 milioni di pernottamenti, pari a oltre 22.000 letti liberi ogni giorno nel territorio provinciale.

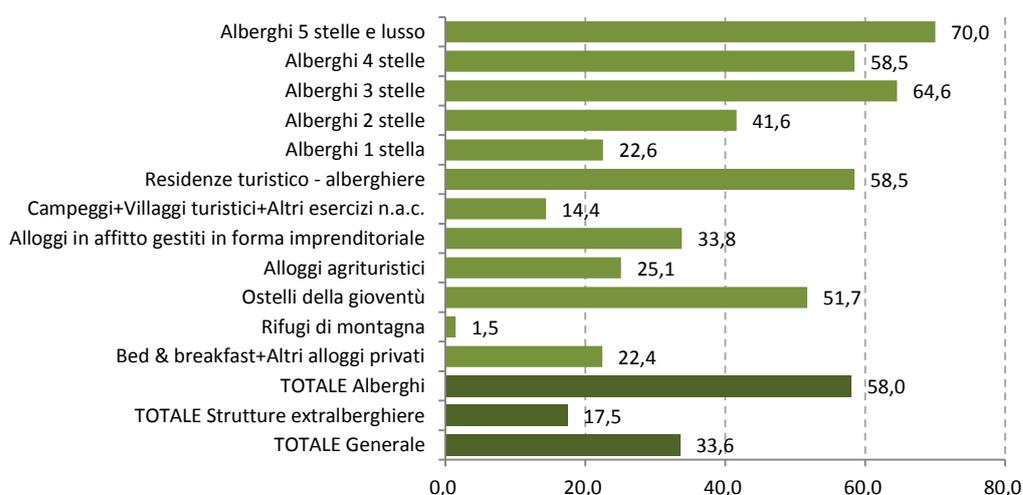
Maggio-ottobre 2014: occupazione media per tipo di struttura in provincia

In particolare, il numero medio di posti letto liberi ogni giorno era stato pari a oltre 5.500 negli esercizi alberghieri (di cui 2.000 circa negli alberghi a 4 stelle e 1.650 circa in quelli a 3 stelle) e a oltre 16.500 nelle strutture complementari (di cui approssimativamente 13.200 nei campeggi).

Le dinamiche tra strutture alberghiere ed extralberghiere erano risultate molto diverse:

- **le strutture alberghiere avevano un'occupazione media del 58%**, con punte massime per gli alberghi a 5 stelle (70%) e a 3 stelle (64,6%) e minime per quelli a 1 stella (22,6%);
- **le strutture extralberghiere, invece, facevano segnare un'occupazione media del 17,5%**, con dati più solidi per gli ostelli della gioventù (51,7%) e gli alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale (33,8%). Campeggi e villaggi turistici avevano invece un'occupazione media contenuta (14,4%), un po' meglio i bed & breakfast (22,4%).

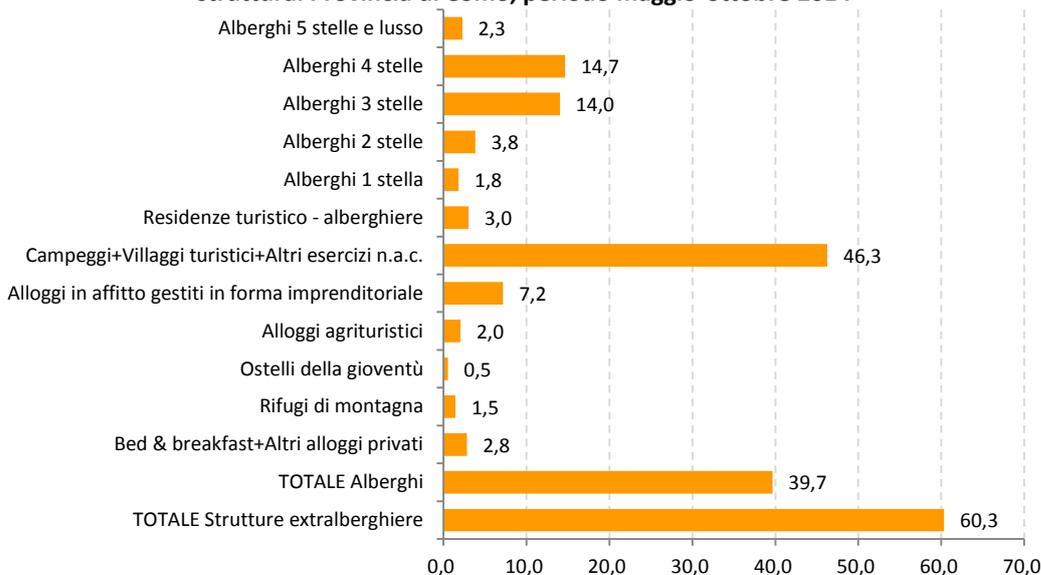
**Occupazione media dei posti letto per tipo di struttura.
Provincia di Como, periodo maggio-ottobre 2014**



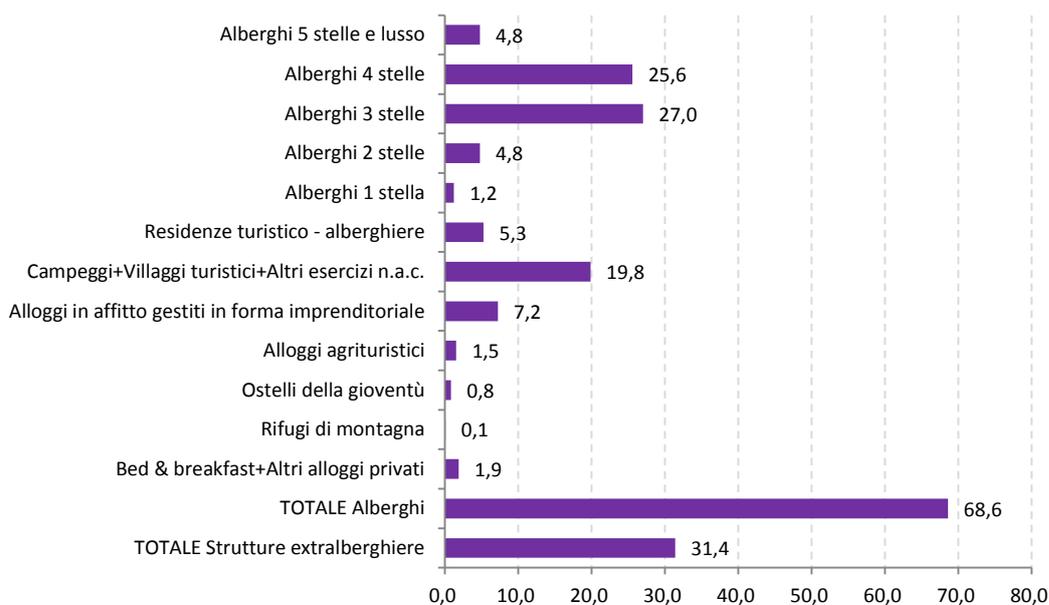
³ Il numero di giornate letto disponibili in un determinato periodo viene calcolato moltiplicando i letti esistenti per le giornate di apertura nel periodo stesso.

Come dimostra il grafico precedente, la distribuzione del numero di posti letto disponibili rispetto a quella dei pernottamenti varia parecchio in base alla differente tipologia di struttura. Per esempio, **i posti letto offerti dalle strutture alberghiere sono “solo” il 39,7% del totale disponibile in provincia, mentre i pernottamenti che vi hanno luogo sono ben il 68,6% del totale.** I grafici seguenti aiutano a mettere a fuoco queste differenze. Si noti che i campeggi (e villaggi turistici) sono le strutture che offrono il maggiore numero di posti letto (46,3% del totale) a fronte di una quota molto più modesta delle presenze (19,8% del totale).

Composizione percentuale delle giornate letto disponibili per tipo di struttura. Provincia di Como, periodo maggio-ottobre 2014



Composizione percentuale delle presenze (giornate letto occupate) per tipo di struttura. Provincia di Como, periodo maggio-ottobre 2014



Analisi del periodo maggio – ottobre 2015 “EXPO 2015”

Quale impatto ha avuto l’Esposizione Universale di Milano? Nel periodo maggio - ottobre del 2015 l’occupazione media dei letti a livello provinciale è risultata pari a 35,7% (in crescita di circa due punti percentuali rispetto allo stesso periodo dell’anno precedente): vale a dire che a fronte di 6,1 milioni di giornate letto disponibili le presenze effettive sono state più di 2,1 milioni, generando un residuo disponibile di circa 3,9 milioni di pernottamenti, pari a circa 21.800 letti liberi ogni giorno nel territorio provinciale.

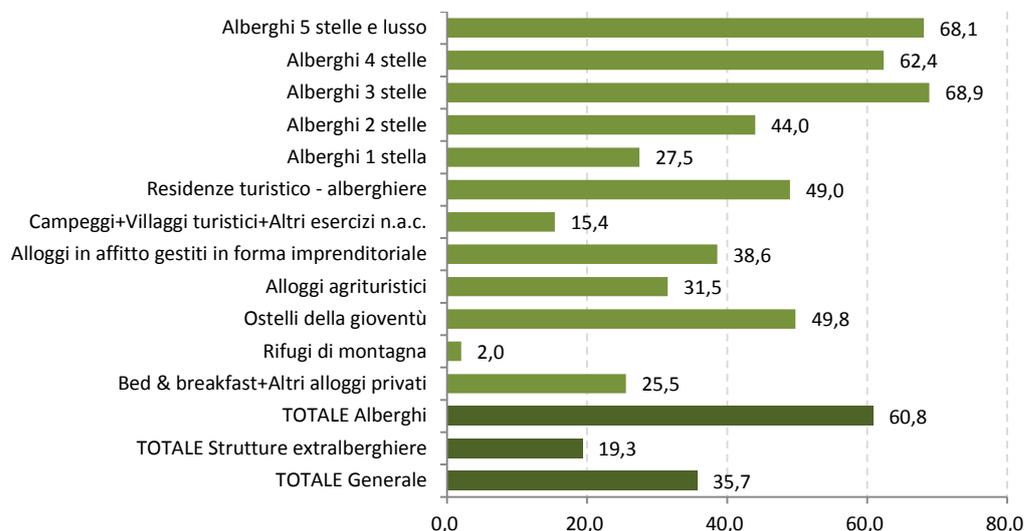
*Maggio-
ottobre 2015:
occupazione
media per
tipo di
struttura in
provincia*

In particolare, il numero medio di posti letto liberi ogni giorno è stato pari a 5.200 negli esercizi alberghieri (di cui 1.800 negli alberghi a 4 stelle e 1.500 circa in quelli a 3 stelle) e a poco più di 16.500 nelle strutture complementari (di cui approssimativamente 13.100 nei campeggi).

Le dinamiche tra strutture alberghiere ed extralberghiere sono state molto diverse:

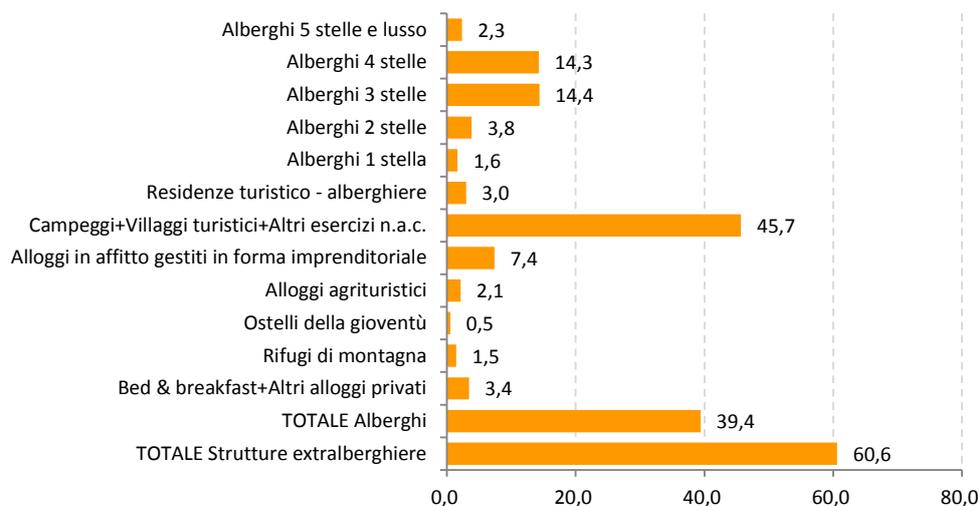
- **le strutture alberghiere hanno avuto un’occupazione media del 60,8%** (contro il 58% dello stesso periodo del 2014), con punte massime per gli alberghi a 5 stelle (68,1%, era 70,0%, in leggero calo a causa dell’apertura di una nuova struttura) e a 3 stelle (68,9%, da 64,6%) e minime per quelli a 1 stella (27,5%, contro 22,6%);
- **le strutture extralberghiere, invece, hanno fatto registrare un’occupazione media del 19,3%** (a fronte del 17,5% del 2014), con dati migliori negli ostelli della gioventù (49,8%, era 51,7%) e negli alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale (38,6%, da 33,8%). Campeggi e villaggi turistici hanno avuto un’occupazione media più contenuta (15,4%, comunque in aumento da 14,4%), in buona crescita i bed & breakfast (25,5%, da 22,4%).

**Occupazione media dei posti letto per tipo di struttura.
Provincia di Como, periodo maggio-ottobre 2015**

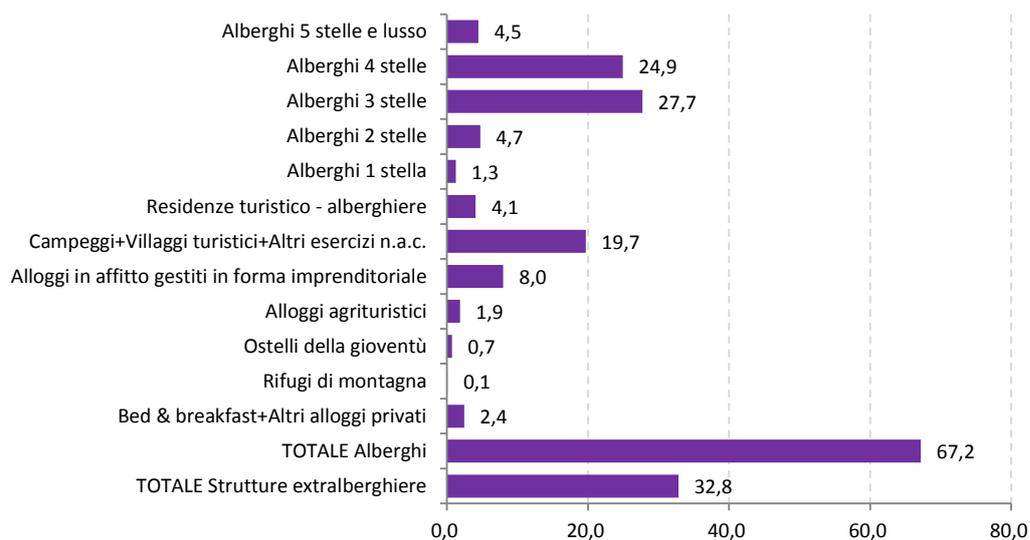


I posti letto offerti dalle strutture alberghiere sono stati il 39,4% del totale disponibile in provincia (in linea con il 2014), mentre i pernottamenti sono risultati pari al 67,2% del totale (circa 1,5 punti in meno rispetto all’anno precedente). I campeggi (e villaggi turistici) sono le strutture che continuano ad offrire il maggiore numero di posti letto (45,7% del totale, ma in calo) a fronte di una quota molto più bassa delle presenze (19,7% del totale).

Composizione percentuale delle giornate letto disponibili per tipo di struttura. Provincia di Como, periodo maggio-ottobre 2015



Composizione percentuale delle presenze (giornate letto occupate) per tipo di struttura. Provincia di Como, periodo maggio-ottobre 2015



III) Le condizioni meteo

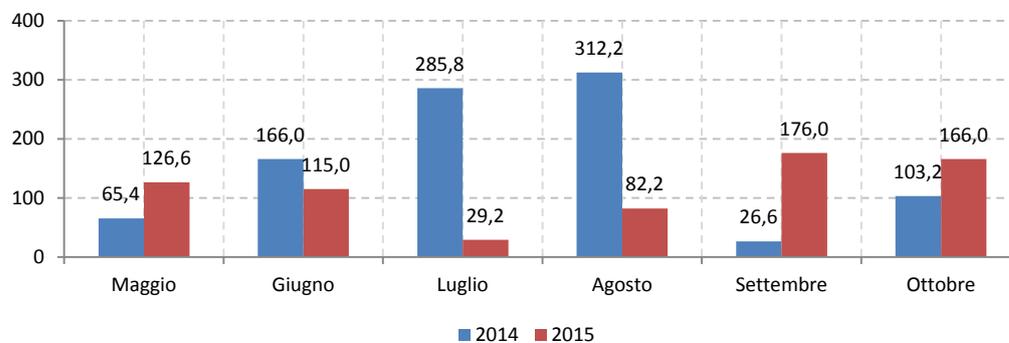
L'andamento di una stagione turistica dipende anche dalle condizioni del tempo. Per questo occorre affiancare ai dati sui flussi turistici anche quelli sui fenomeni meteorologici. Grazie all'ARPA Lombardia (stazione meteo di Como – Villa Geno) è stato possibile monitorare i seguenti parametri:

- i millimetri di pioggia caduti in un mese;
- il numero di giorni piovosi nel mese stesso.

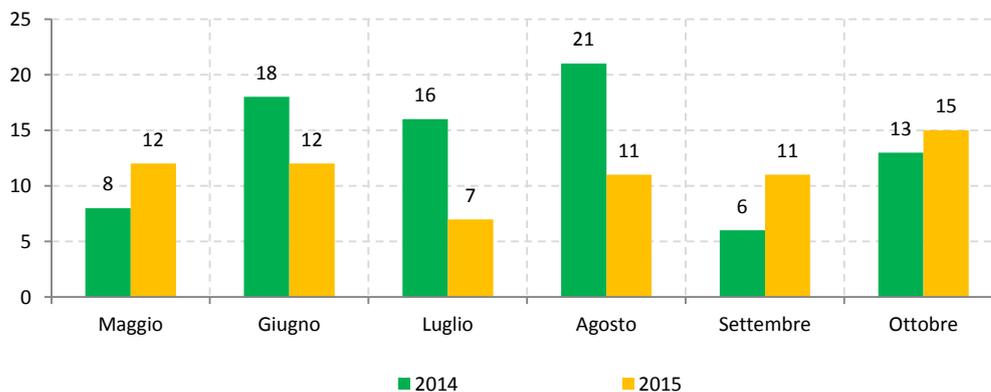
Il periodo "EXPO" 2015 ha goduto sicuramente di un meteo più favorevole rispetto agli stessi mesi del 2014, soprattutto per quanto riguarda luglio e agosto, con molti meno giorni (e millimetri) di pioggia.

I mesi più “forti” per crescita delle presenze nelle strutture ricettive provinciali, cioè maggio e ottobre, sono risultati viceversa più piovosi degli stessi mesi del 2014, ma questo evidentemente (e fortunatamente) non ha fermato i turisti.

**Precipitazione mensile in millimetri di pioggia.
Periodo maggio-ottobre 2014/2015**



Numero di giorni con pioggia per mese. Periodo maggio-ottobre 2014/2015



Fonte: Elaborazione CCAA Como su dati ARPA Lombardia