

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
Centro Valle Intelvi (Como)

Prot. n. 1490

Centro Valle Intelvi, 16.09.2021

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA nr. 45/21

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Comune di: **CLAINO CON OSTENO**

Richiedente: **Sig. GUALDI GIANLUIGI**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr.1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Cerano Intelvi, Centro Valle Intelvi, Claino con Osteno, Laino, Pigra, Schignano, Colunno e Griante e che la Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio ed Urbanistica, ha confermato il possesso dei requisiti di cui all'art.146, comma 6 D.Lgs. 42/2004 per i summenzionati Comuni;

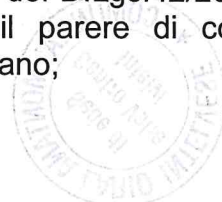
VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa in data 06.07. 2021, nr. prot. 1073 dal **Sig. Gualdi Gianluigi** e concernente il progetto di "**Costruzione di una nuova casa di civile abitazione**", Mappali nr. 533,534 e 535 in Comune di Claino con Osteno;

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico in base all'art.142 comma 1 lettera g del D. Lgs. N.42/2004: ambito vincolato ai sensi del D.Lgs 490/99 e L.431/85 art.1 comma b-c;

CONSIDERATO che la richiesta è stata sottoposta alla Commissione del Paesaggio della Comunità Montana che ha esaminato la documentazione, nella Seduta del 08.07.2021 **con il seguente parere:**

"i rivestimenti in pietra dovranno essere tutti della medesima tipologia".

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota in data 13.07.2021 il parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano;



CONSIDERATO che sono trascorsi i 60 giorni previsti dal ricevimento della richiesta senza che la Soprintendenza si sia espressa e che la Commissione per il Paesaggio non ha ritenuto necessaria l'indizione della Conferenza dei Servizi prevista dal comma 9 dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004;

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario-Intelvese nr. 04/2021 inerente la rimodulazione delle funzioni di Responsabilità del Servizio al Geom. Gabriele Manzoni,

A U T O R I Z Z A

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt.80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il **Sig. Gualdi Gianluigi** ad eseguire gli interventi di **"Costruzione nuova casa di civile abitazione"**, Mappali nr. 533,534 e 535, in Comune di Claino con Osteno, come da Progetto presentato ed alle seguenti prescrizioni:

"i rivestimenti in pietra dovranno essere tutti della medesima tipologia".

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata a mezzo lettera raccomandata;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di Claino con Osteno.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Centro Valle Intelvi, 16.09.2021

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI

N. 77 del Registro
Pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità
Montana dal 16.09.2021
al 30.09.2021 compresi
Centro Valle Intelvi, li 16.09.2021



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Gabriele Manzoni

L'INCARICATO

