

**COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE**  
**Centro Valle Intelvi (Como)**

Prot. n. 1993

Centro Valle Intelvi, 24.11.2021

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA nr. 64/21**

**OGGETTO:** Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i..  
Comune di: **CENTRO VALLE INTELVI**  
Richiedente: **Sig. Balduzzi Claudio**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr.1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Cerano Intelvi, Centro Valle Intelvi, Claino con Osteno, Dizzasco, Laino, Pigra, Ponna, Schignano, Colonno e Griante;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa per pec in data 27.10.2021, ns. prot. nr. 1794 da **Sig. Balduzzi Claudio** e concernente il progetto di "**Sostituzione serramenti immobile al mapp. nr. 1269- Fraz. San Fedele**" in Comune di Centro Valle Intelvi (CO);

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico in base all'art.142 comma 1 lettera g del D. Lgs. N.42/2004: ambito vincolato ai sensi del D.Lgs 490/99 e L.431/85 art.1 comma b-c;

VISTO che la richiesta è stata sottoposta alla Commissione del Paesaggio della Comunità Montana in via telematica, con espressione unanime del seguente parere:

- *Parere favorevole alle seguenti prescrizioni:*

- ***finestre ed antoni siano uguali per tipologia e colori come quelli già esistenti.***

- *le stesse sono inoltre approvabili mediante "procedura semplificata" ai sensi del DPR 13.02.2017, nr.31 ;*

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota in data 02.11.2021, inviata per pec in pari data, il parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano;

CONSIDERATO che sono trascorsi i 20 giorni previsti dal ricevimento della richiesta senza che la Soprintendenza si sia espressa e che la Commissione per il Paesaggio non ha ritenuto necessaria l'indizione della Conferenza dei Servizi prevista dal comma 9 dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004;

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario-Intelvese nr. 04/2021 inerente la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del Servizio al Geom. Gabriele Manzoni;

## AUTORIZZA

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt.80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il Sig. **Bladuzzi Claudio** ad eseguire gli interventi di **"Sostituzione serramenti immobile al mapp. nr.1269 Fraz. San Fedele"** in Comune di Centro Valle Intelvi (CO), come da progetto presentato ed alle seguenti prescrizioni:

**- finestre ed antoni siano uguali per tipologia e colori come quelli già esistenti.**

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata a mezzo lettera raccomandata;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di Centro Valle Intelvi.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Centro Valle Intelvi, 24.11.2021

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE  
CENTRO VALLE INTELVI

N. 93 del Registro  
Pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità  
Montana dal 01.12.2021  
al 15.12.2021 compresi  
Centro Valle Intelvi, li 01.12.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Gabriele Manzoni

