



Prot. n. 1327

Centro Valle Intelvi, 16/05/2023

CERTIFICAZIONE DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA NR. 01/2023
(ai sensi dell'articolo 181 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.)
per lavori compiuti in assenza di autorizzazione paesaggistica o in difformità da essa.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNITARIO

- Visto l'art. 181 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modifiche e integrazioni;
- Vista l'istanza inoltrata in data 15.11.2022, ns. Prot. n. 2362, a nome **Sig. Cusi Daniele Maria** intesa ad ottenere il rilascio della certificazione di compatibilità paesaggistica per **"lievi modifiche: diversa posizione di finestre e balcone; lieve traslamento del tetto, al mappale n. 929, fg. 7, in Comune di Cerano d'Intelvi, Via Monte San Zeno n. 70"**;
- Preso atto che la pratica è stata visionata dalla Commissione del Paesaggio nella Seduta del **24/11/2022** come da Verbale n. **59**, Pratica n. **100/22**, con espressione del seguente parere:
- Parere favorevole senza prescrizioni.
- Atteso che in data 20.12.2022 è stato richiesto via pec al Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio sede di Milano, parere ai sensi dell'art. 181, comma 1-quater del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- Tenuto conto che essendo trascorsi 90 giorni dal ricevimento dell'istanza da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici, come previsto dalla Circolare n.27158/2015 del Mibact si applica il silenzio assenso fra le Pubbliche Amministrazioni sul provvedimento amministrativo, come emendato dall'art. 3 della Legge 124/2015, (c.d. riforma Madia);
- Considerato che l'opera rientra tra le tipologie di cui all'art. 181, comma 1-ter del D.Lgs. 42/2004 e successive modifiche e integrazioni;
- Preso atto che gli interventi approvati risultano compatibili con l'ambito tutelato;
- Visto il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario - Intelvese nr. 05/2023 inerente la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del Servizio al geom. Eleonora Bordoli;
- tutto quanto sopra premesso,

CERTIFICA

la compatibilità paesaggistica delle opere eseguite dal **Sig. Cusi Daniele Maria** consistenti nella esecuzione di **"lievi modifiche: diversa posizione di finestre e balcone; lieve traslamento del tetto, al mappale n. 929, fg. 7, in Comune di Cerano d'Intelvi, Via Monte San Zeno n. 70"** così come meglio indicate negli elaborati progettuali allegati;

DISPONE

- 1) l'applicazione della sanzione pecuniaria emanata ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., con specifico provvedimento notificato a parte agli interessati;
- 2) la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio comunitario;
- 3) la trasmissione del presente provvedimento agli interessati, al Comune di Cerano d'Intelvi, per gli adempimenti di competenza ed agli altri Enti istituzionali interessati.

Centro Valle Intelvi, 16/05/2023



Responsabile del Servizio
Eleonora geom. Bordoli

**COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI**

N. 25 del Registro
Pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità
Montana dal 17.05.2023
al 31.05.2023 compresi
Centro Valle Intelvi, li 17.05.2023

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
Sala di
Centro Valle
Intelvi
L'INCARICATO
[Signature]

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
Sala di
Centro Valle
Intelvi