

COMUNITÀ MONTANA LARIO INTELVESE

Provincia di Como

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO	<p>Procedura d'appalto mediante procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, con ricorso a (RDO del Mercato elettronico oppure altra piattaforma) della pubblica amministrazione finalizzata all'acquisizione del lavoro riguardante Interventi di ampliamento ed efficientamento immobile di proprietà della C.M.L.I. denominato "Centro Legno" sito in comune di Laino</p> <p>La durata dell'appalto è di 277 giorni, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto.</p> <p>CUP: F98E22000390007 – DET. N. 116/2025</p>
----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATO ATTO che si rende necessario provvedere ad appaltare le opere di ampliamento ed efficientamento immobile di proprietà della C.M.L.I. denominato "Centro Legno" sito in comune di Laino;

CONSTATATO che l'Amministrazione deve dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'aggiudicazione in oggetto specificato, attivando una procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che per gli appalti sotto soglia si prevede l'individuazione degli operatori economici da invitare mediante avviso da pubblicare sul profilo committente al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione;

RENDE NOTO

- che l'Amministrazione intende indire una procedura sotto soglia per lavori di di ampliamento ed efficientamento immobile di proprietà della C.M.L.I. denominato "Centro Legno" sito in comune di Laino attivando una procedura negoziata nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, che comporta l'obbligo di consultazione, di almeno 5 operatori economici;

L'appalto ha una durata di 277 giorni e la base d'asta è di € 220.244,08 iva esclusa.

Le imprese partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi che dovranno essere attestati nella dichiarazione da rendere mediante DGUE (formato pdf e XML):

- 1) il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023, meglio esplicitati nella dichiarazione di cui all'allegato, DGUE (Documento di gara unico europeo);
- 2) l'iscrizione alla camera di commercio e di essere in possesso di **SOA OG1**
- 3) l'aver effettuato, nel periodo dal 2022 fino al 2025, un'esperienza nella esecuzione di lavori analoghi per un importo complessivo non inferiore all'importo posto come base d'asta (IVA esclusa);

Alle operazioni relative all'affidamento verranno invitati un massimo di 5 operatori.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero minimo di partecipanti pari a cinque, la stazione appaltante si riserva di procedere ad integrazioni con riguardo al numero dei partecipanti.

Il numero minimo di operatori che verranno invitati è pari a 5 ed il numero massimo è pari a 5.

In caso di manifestazione di interesse superiore al numero massimo consentito, gli operatori saranno ammessi nel rispetto dei seguenti criteri che l'operatore economico dovrà dimostrare con documentazione da fornire alla stazione appaltante a seguito di specifica richiesta:

1. Anni di esperienza nel settore
2. Capacità tecnico professionali (possessione di SOA **OG1**)
3. Capacità economico e finanziarie (Fatturato dei 3 anni precedenti (2022 – 2023 – 2024) o disponibilità economiche sufficienti per la realizzazione dell'appalto.)

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici qualificati interessati devono presentare la propria domanda di partecipazione, completa di autocertificazione di cui all'allegato al presente avviso, redatta in lingua italiana in conformità all'apposito modello pubblicato sul portale della Comunità Montana Lario Intelvese **entro le ore 12.00 del 21 Ottobre 2025**, tramite Posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: cm.lariointelvese@pec.regione.lombardia.it.

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di ampliamento ed efficientamento immobile di proprietà della C.M.L.I. denominato “Centro Legno” sito in comune di Laino.**

Alla domanda di partecipazione, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere **allegata** copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Se la domanda di partecipazione è **firmata digitalmente** non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va **allegata** copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

E' fatto obbligo eseguire sopralluogo, nei luoghi d'intervento, concordando con l'ufficio comunitario data è ora. L'ufficio rilascerà apposita dichiarazione da allegare alla domanda di manifestazione d'interesse.

PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'eventuale affidamento dei lavori sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023, con l'utilizzo del Mercato elettronico.

Ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidatario sarà individuato con l'utilizzo del criterio del minor prezzo posto a base di gara.

ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto.

Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il la Comunità Montana Lario Intelvese, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del lavoro.

la Comunità Montana Lario Intelvese si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuto più necessaria l'affidamento delle lavorazioni sopradescritte.

Il Responsabile del progetto è L'ing. Matteo Conti.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale della Comunità Montana Lario Intelvese.

SERVIZIO COMPETENTE DELLA COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE E PUNTI DI CONTATTO

Comunità Montana Lario Intelvese – Settore Tecnico

Via Roma n. 9 – cap 22024, Centro Valle Intelvi

Tel. 031.830741 fax 031.831740

E-mail: info@lariointelvese.eu

PEC: cm.lariointelvese@pec.regione.lombardia.it

Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere richiesti ai suddetti punti di contatto. Orario di apertura: da lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle 12.00.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è la Comunità Montana Lario Intelvese ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec cm.lariointelvese@pec.regione.lombardia.it tel. 031.830741, mail info@lariointelvese.eu, fax 031.831740;
- b) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- c) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- d) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- e) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Comunità Montana Lario Intelvese facenti parte nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 36/2023 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- f) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- g) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

Ottobre 2025, Centro Valle Intelvi

Allegati:

- 1) Modello "A" di manifestazione di interesse

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Matteo Conti

Firmata Digitalmente ai sensi del D.Lvo n. 82/2005 e s.m.i